



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
12400 SEGORBE
(CASTELLÓN)

Referencia:	2024/2764G
Procedimiento:	Subvenciones embellecimiento fachadas PEPRI

BASES REGULADORAS Y CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA EL EMBELLECIMIENTO DE LAS FACHADAS DEL CASCO ANTIGUO DE SEGORBE (ZONA PEPRI). EJERCICIO 2024.

Fundamentación

El Ayuntamiento de Segorbe, durante los últimos años, ha ido aprobando numerosas convocatorias de ayudas económicas con el fin de que ciudadanos y autónomos logren salir adelante en una clara apuesta por la revitalización de la actividad económica y el impulso del consumo en el municipio.

Segorbe cuenta con un importante casco antiguo que tiene una especial protección a través del Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Conjunto Histórico (PEPRI) y este Ayuntamiento considera que el mantenimiento del mismo debe pivotar en torno a una colaboración público-privada.

Así pues, junto con las importantes bonificaciones en el ICIO para la zona PEPRI ha acordado conceder ayudas económicas para aquellos propietarios que realicen actuaciones de embellecimiento de sus fachadas. Estas ayudas económicas también servirán para que los profesionales del municipio que se dedican a este tipo de trabajos vean reactivada su actividad.

La experiencia de los dos últimos años concediéndose este tipo de ayudas ya es claramente perceptible en la rehabilitación de nuestro casco histórico; así durante el ejercicio 2022, primero en el que se realizó esta convocatoria de ayudas, se destinaron un total de 40.000 euros a subvencionar a los propietarios que realizasen actuaciones en sus inmuebles agotándose el presupuesto con anterioridad a la finalización del plazo de presentación de solicitudes y en el ejercicio 2023 se incrementó la consignación presupuestaria de estas ayudas hasta 60.000 euros, cantidad que permitió atender a todas las solicitudes.

Para el presente ejercicio económico este Ayuntamiento ha presupuestado 30.000 euros para colaborar económicamente con los propietarios de inmuebles en la zona PEPRI en la rehabilitación de sus inmuebles.

Base 1ª.- Objeto y ámbito de aplicación

La presente convocatoria tiene por objeto desarrollar el procedimiento para la concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de las subvenciones destinadas a financiar la rehabilitación y pintura de fachadas de inmuebles situados en el casco antiguo de Segorbe, dentro de la zona delimitada por el Plan Especial de Protección y Reforma Interior del



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
12400 SEGORBE
(CASTELLÓN)

Conjunto Histórico (PEPRI) y que se realicen desde el 1 de enero y hasta el 30 de noviembre de 2024.

Base 2ª.- Beneficiarios

1. Podrán participar en la presente convocatoria los propietarios de inmuebles ubicados en la zona

PEPRI de Segorbe que realicen las actuaciones subvencionables señaladas en la siguiente Base y que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 13 de la Ley General de Subvenciones y no se encuentren dentro de las limitaciones establecidas en el apartado 2 de dicho artículo.

2. Asimismo podrán acogerse las comunidades de propietarios de fincas que se encuentren legalmente constituidas y acompañen el acuerdo de la comunidad de solicitud de subvención.

3. Únicamente se admitirá una solicitud de subvención por inmueble catastral. No podrán ser objeto de subvención los inmuebles que hayan sido subvencionados en las convocatorias de los años 2022 y 2023.

Base 3ª.- Actuaciones subvencionables

1. La presente convocatoria está destinada a cubrir los siguientes gastos que se realicen en inmuebles situados en la zona PEPRI de Segorbe:

a) pintura de fachada

b) pintura de rejas, balcones y carpintería exterior de fachada

c) enfoscado de fachada si fuese necesario para aplicación de pinturas

d) sustitución y/o mejora de cerramientos: puertas, ventanas, fachadas

e) reparación y sustitución de zócalos u otros elementos de la fachada que contribuyan a su embellecimiento

2. Todas estas actuaciones deben ajustarse a las normas urbanísticas existentes en relación a la carta de colores de las fachadas y a la normativa aplicable a los cerramientos; así como a la solicitud de licencia de obras, en su caso.

3. Si la actuación realizada en el inmueble excediese de las enumeradas en el apartado 1 de esta Base, solamente se abonarán las consideradas subvencionables.

Base 4ª.- Cuantía de la subvención.

El importe de la subvención asciende al 50% del gasto subvencionable (por la realización de las actuaciones enumeradas en la Base 3ª) hasta un máximo de 2.000 euros por inmueble.



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
12400 SEGORBE
(CASTELLÓN)

El importe del gasto realizado únicamente podrá justificarse con la presentación de factura/-as emitida/-as por autónomo o empresa con domicilio fiscal en Segorbe y justificante de haber sido abonado el gasto.

Base 5ª.- Forma y plazo de presentación de solicitudes.

1. Las solicitudes se presentarán en el registro electrónico del Ayuntamiento de Segorbe, mediante instancia general. En el tablón de anuncios de la página web municipal estará disponible la información y documentación que deberá acompañarse a la solicitud general y que consta de una instancia específica y una declaración jurada.

No obstante y con carácter excepcional se admitirán a trámite aquellas solicitudes presentadas por cualquier otro medio admitido en derecho y que permita tener constancia de las mismas.

2. El plazo de presentación de solicitudes será el comprendido entre el día siguiente al de la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Castellón y el día 30 de noviembre de 2024 o hasta agotar el crédito disponible. No obstante, se aplicará con efectos retroactivos, a contar desde el 1 de enero de 2024.

Base 6ª.- Documentación a aportar por los solicitantes

1. La solicitud y la declaración responsable normalizada deberá estar firmada por el solicitante y debe acompañarse obligatoriamente de la siguiente documentación:

a) Copia del NIF /NIE del solicitante. En el caso de comunidad de propietarios documentación acreditativa de la representación del solicitante y acta de la comunidad aprobando la solicitud de la subvención.

b) Documentación acreditativa de la titularidad de la vivienda (escrituras, nota simple Registro Propiedad, último recibo IBI, etc).

c) Fotografías a color del estado anterior y posterior (tras la actuación) de las fachadas.

d) Copia notificación concesión licencia obras, cuando fuese necesaria.

e) Factura/-s de los trabajos realizados en la fachada por un profesional/empresa con domicilio fiscal en Segorbe de fecha posterior al 1 de enero de 2024 y justificante del pago de dichas facturas (mediante resguardo del pago con tarjeta, transferencia o cargo bancario de la operación realizada). No se admite el pago en efectivo.

f) Documento de domiciliación bancaria (según modelo facilitado)

Base 7ª.- Procedimiento de concesión.

1. La concesión de la subvención regulada en esta convocatoria, se realizará de acuerdo con lo establecido en los artículos 22.1 y 23 a 27 de la Ley General de Subvenciones.



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
12400 SEGORBE
(CASTELLÓN)

2. La instrucción del procedimiento corresponderá al Departamento de Urbanismo, que realizará de oficio cuantas actuaciones estime necesarias para la determinación, conocimiento y comprobación de los datos en virtud de los cuales debe formularse la propuesta de resolución.
3. El concejal titular del Departamento de Urbanismo será el competente para elevar a la Alcaldía la propuesta de concesión de subvención.
4. La concesión de la subvención se efectuará en régimen de concurrencia competitiva, estableciéndose como criterio de valoración la fecha y número de entrada en el Registro de Entrada del Ayuntamiento de Segorbe. La concesión de ayudas se efectuará hasta agotar el crédito disponible destinado a atender las mismas o hasta el 30 de noviembre de 2024.
5. El órgano instructor comprobará, por su orden cronológico de presentación, las solicitudes recibidas. Aquellas solicitudes que cumplan con los requisitos exigidos, hasta agotar el crédito inicial disponible de la convocatoria, serán propuestas, a través de la concejalía competente, a la Alcaldía para ser resueltas favorablemente.
6. El plazo máximo para resolver y notificar el acuerdo será de dos meses a contar del siguiente a la finalización del plazo de presentación de las solicitudes. La resolución pondrá fin a la vía administrativa, pudiéndose interponer contra ella recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que haya dictado la resolución o bien recurrir directamente ante el orden jurisdiccional contencioso administrativo en la forma y plazos previstos en la ley reguladora de dicha jurisdicción.

Base 8ª.- Financiación.

1. La cuantía total de las ayudas económicas a conceder asciende a 30.000 euros que se financiarán con cargo a la partida presupuestaria 21.1522.48900 del presupuesto de 2024.
2. La concesión de las ayudas estará condicionada a la disponibilidad presupuestaria, y en todo caso, hasta agotarse el crédito destinado a la convocatoria.

Base 9ª.- Pago de la subvención.

El abono de la subvención se realizará una vez comprobados el cumplimiento de los requisitos que dan derecho a su cobro, tras su aprobación por la Alcaldía y mediante ingreso en la cuenta bancaria facilitada en el documento de domiciliación bancaria, cuyo titular tendrá que coincidir con el solicitante de la subvención.

Base 10ª.- Obligaciones y compromisos de las personas beneficiarias.

1. Son obligaciones de los/as beneficiarios/as:
 - Colaborar en las actuaciones de seguimiento del Ayuntamiento, aportando cuanta información le sea requerida, así como cualesquiera otras de comprobación y control que fuesen necesarias con la finalidad de verificar el cumplimiento específico de las obligaciones asociadas a la ayuda.



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
12400 SEGORBE
(CASTELLÓN)

- Proceder al reintegro de los fondos percibidos en los supuestos contemplados en el artículo 37 de la Ley General de Subvenciones, y en particular, por obtener la subvención falseando las condiciones requeridas para ello u ocultando aquéllas que lo hubieran impedido, o mostrar resistencia, excusa, obstrucción o negativa a las actuaciones de comprobación y control financiero prevista en el artículo 14 de la Ley General de Subvenciones.

2. La aceptación de las subvenciones por parte de los beneficiarios implica la sujeción a las obligaciones establecidas con carácter general en las presentes bases y demás normativa aplicable en materia de subvenciones.

Base 11ª.- Compatibilidad o incompatibilidad con otras subvenciones.

Las subvenciones objeto de las presentes bases serán compatibles con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualesquiera otras administraciones o entes públicos o privados, estatales, de la Unión Europea o de organismos internacionales, siempre que no se rebase el coste de la actuación subvencionada y sin perjuicio de lo que al respecto pudiera establecer la normativa reguladora de las otras subvenciones concurrentes.

Base 12ª.- Régimen jurídico.

Las subvenciones objeto de la presente convocatoria se regirán por lo establecido en la misma y las siguientes disposiciones:

- Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (LGS).
- Reglamento General de Subvenciones, aprobado por el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio (RGS).
- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPACAP).
- Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno.
- Cualquier otra disposición normativa que pueda resultar de aplicación.